

DG INVESTMENT S.r.L.

VIA G. ZANARDELLI, 55- 70125 Bari (BA)
P.IVA 08546260723 – Tel.080.5046361

*Destinatario: Spett.le
Regione Puglia
Struttura speciale Comunicazione Istituzionale*

*Inviata a mezzo PEC all'indirizzo:
comunicazione.istituzionale@pec.rupar.puglia.it*

Oggetto: procedimento di espropriazione per pubblica utilità finalizzato alla “Costruzione e esercizio di una linea elettrica interrata per il collegamento alla nuova cabina MT 20 kv unificata box comprensiva di vano atto all’installazione del Gruppo di Misura che sarà collegata in entra-esce sulla linea MT esistente “NEW S. ANDREA” uscente dalla cabina primaria AT/MT BARI STANIC CP, per la connessione alla rete e-distribuzione di un impianto di produzione da fonte fotovoltaica di potenza nominale pari a 960 kWp del cliente DG INVESTMENT S.r.l., sito in Strada Privata Deserto, snc Bari (BA). (Cod. rintr. 335467291)”.

Richiesta pubblicazione sul sito informatico della Regione della comunicazione ai sensi del comma 6 dell’art. 9 della L.R. 25 del 9/10/2008.

La DG INVESTMENT S.r.l., in qualità di promotore e beneficiario dell’espropriazione,

PREMESSO

- che le opere dell’intervento in oggetto interessano il territorio del Comune di Bari e saranno localizzate in parte su suoli in proprietà privata, motivo per cui si rende necessario procedere con l’acquisizione dei detti suoli tramite procedimento di espropriazione per Pubblica Utilità;
- che, con istanza acquisita al protocollo della Città Metropolitana di Bari n.17611 del 28/02/2023, la scrivente Società ha richiesto l’autorizzazione per la connessione alla rete e-distribuzione dell’impianto di produzione da fonte fotovoltaica indicato in epigrafe;
- che la conformità urbanistica dell’opera, l’apposizione del vincolo urbanistico preordinato all’esproprio, nonché la dichiarazione di pubblica utilità dell’opera, sono condizioni per poter espropriare le aree necessarie alla realizzazione dell’opera in argomento, ai sensi dell’articolo 8 del DPR 327/2001;
- che è stato dato avviso dell’avvio dei procedimenti finalizzati all’apposizione del vincolo preordinato all’espropriazione, alla conformità urbanistica e alla dichiarazione di Pubblica Utilità dell’opera in argomento, in ottemperanza a quanto previsto dagli art.li 11 e 16 del DPR 327/01 mediante pubblicazione sul quotidiano a diffusione nazionale e locale “La Gazzetta dello Sport” del 13 e 14 giugno 2023, sul sito web della Regione e sull’Albo pretorio del Comune di Bari;
- che, con Determinazione Dirigenziale n. 459 del 23-01-2024, il Servizio tutela e valorizzazione dell’ambiente - impianti termici - promozione e coordinamento dello sviluppo economico della Città Metropolitana di Bari ha autorizzato la Società DG INVESTMENT srl e la società e-distribuzione S.p.A., rispettivamente alla costruzione ed all’esercizio della linea elettrica interrata per il collegamento nuova cabina MT20kv che sarà collegata in entra-esce sulla linea MT esistente “NEWS.ANDREA” uscente dalla cabina primaria AT/MTBARI STANIC CP, per la connessione alla rete e-distribuzione di un impianto di produzione da fonte fotovoltaica di potenza nominale pari a 960 kWp, sito in Strada Privata Deserto, snc Bari (BA) - Cod. rintr. 335467291, precisando che, ai sensi del D.P.R.n.327/2007 e L.R.n.3/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, l’Autorizzazione “ha efficacia di dichiarazione di Pubblica Utilità”;

DG INVESTMENT S.r.L.

VIA G. ZANARDELLI, 55- 70125 Bari (BA)
P.IVA 08546260723 – Tel.080.5046361

- che, in riferimento alla procedura espropriativa indicata in epigrafe, la DG INVESTMENT S.r.l., ha necessità di procedere con la comunicazione ex art. 9 comma 6 della L.R. 25 del 9/10/2008, stante l'avvenuta dichiarazione della Pubblica Utilità;
- che, ai sensi del comma 2 dell'art. 3 del DPR 327/01, *tutti gli atti della procedura espropriativa, ivi incluse le comunicazioni ed il decreto di esproprio, sono disposti nei confronti del soggetto che risulti proprietario secondo i registri catastali, salvo che l'autorità espropriante non abbia tempestiva notizia dell'eventuale diverso proprietario effettivo;*
- che non si è avuta notizia di diverso proprietario effettivo ed è stato altresì impossibile individuare l'effettivo proprietario di alcuni terreni oggetto della procedura espropriativa di che trattasi;
- che l'art. 14 comma 2 della L.R. 3/05 prevede che *nei casi di comunicazioni o notifiche non eseguite a causa di irreperibilità o di assenza del proprietario risultante dai registri catastali o di impossibilità individuazione dell'effettivo proprietario, gli stessi adempimenti possono essere effettuati mediante avviso affisso per almeno venti giorni consecutivi all'Albo pretorio del comune in cui risulta ubicato l'immobile e pubblicato sul sito informatico della Regione;*

TRASMETTE

in allegato alla presente, le comunicazioni ex art. 9 comma 6 della L.R. 25 del 9/10/2008 aventi, quali destinatari, i proprietari in ditta catastale che non è stato possibile individuare e **si chiede la pubblicazione sul sito informatico della Regione, per 20 giorni naturali e consecutivi.**

Alla fine del suddetto periodo, si chiede di voler comunicare alla scrivente Società l'avvenuta pubblicazione.

Con osservanza.

BARI, lì 01/02/2024

Il rappresentante legale